



**KPMG Hungária Kft.**  
Váci út 99.  
H-1139 Budapest  
Hungary

Telefon: +36 (1) 887 71 00  
+36 (1) 270 71 00  
Telefax: +36 (1) 887 71 01  
+36 (1) 270 71 01  
e-mail: info@kpmg.hu  
Internet: www.kpmg.hu

## Független könyvvizsgálói jelentés

Az MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt. részvényesének

Elvégeztük az MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt. (továbbiakban „a Társaság”) mellékelt 2009. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2009. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 3.560.915 E Ft, a mérleg szerinti eredmény 123.200 E Ft nyereség –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint kiegészítő mellékletből áll.

### *A vezetés felelőssége a pénzügyi kimutatásokért*

Az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint történő elkészítése és valós bemutatása az ügyvezetés felelőssége. Ez a felelősség magában foglalja az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes pénzügyi kimutatások elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzés kialakítását, bevezetését és fenntartását; a megfelelő számviteli politika kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körülmények között ésszerű számviteli becslések elkészítését.

### *A könyvvizsgáló felelőssége*

A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélése. A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. A fentiek megkövetelik, hogy megfeleljünk releváns etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és végezzük el, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy a pénzügyi kimutatások nem tartalmaznak lényeges hibás állításokat.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni a pénzügyi kimutatásokban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve a pénzügyi kimutatások akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló a pénzügyi kimutatások ügyvezetés általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzést azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső ellenőrzésének hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek megfelelőségének és az ügyvezetés számviteli becslései ésszerűségének, valamint a pénzügyi kimutatások átfogó bemutatásának értékelését. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói záradéunk (véleményünk) megadásához.

### *Záradék (vélemény)*

A könyvvizsgálat során az MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt. éves beszámolóját, annak részeit és tételét, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálói standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltuk, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztünk arról, hogy az éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményünk szerint az éves beszámoló az MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt. 2009. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad. Az üzleti jelentés az éves beszámoló adataival összhangban van.

Budapest, 2010. február 24.

KPMG Hungária Kft.  
Kamara bejegyzés: 000202

Henye István

Partner, Bejegyzett könyvvizsgáló  
Igazolvány szám: 005674



1 3 9 9 8 7 5 8 6 7 1 3 1 1 4 0 1

0 1 - 1 0 - 0 4 5 6 9 0

Cégjegyzék szám

**MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.**

a vállalkozás megnevezése

1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.

354-3000

a vállalkozás címe, telefonszáma

## Pénzügyi vállalkozások 2009. évi beszámolója

Beszámolási időszak:

2009.01.01

2009.12.31

Keltezés: Budapest, 2010. február 24.

MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.

1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 3 9 9 8 7 5 8 6 7 1 3 1 1 4 0 1

0 1 - 1 0 - 0 4 5 6 9 0 1 1

Cégjegyzék szám

**MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.**

Pénzügyi vállalkozások beszámolója

Mérleg: E S Z K Ö Z Ö K

Tét. sz.	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		
		Előző év 2008.12.31 c	Előző év módosít. d	Tárgyév 2009.12.31 e
a	b			
1.	Pénzeszközök	113		91
2.	Állampapírok	0	0	0
	a) forgatási célú	0		0
	b) befektetési célú			
3.	Hitelintézetekkel szembeni követelések	2 126 171	0	2 674 484
	a) látra szóló	5 623		31 094
	b) egyéb követelés pénzügyi szolgáltatásból	2 120 548	0	2 643 390
	ba) éven belüli lejáratú	2 120 548		2 643 390
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	- MNB-vel szemben			
	- elszámolóházzal szemben			
	bb) éven túli lejáratú			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	- MNB-vel szemben			
	- elszámolóházzal szemben			
	c) befektetési szolgáltatásból			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	- elszámolóházzal szemben			
4.	Ügyfelekkel szembeni követelések	0	0	0
	a) pénzügyi szolgáltatásból	0	0	0
	aa) éven belüli lejáratú			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	ab) éven túli lejáratú			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	b) befektetési szolgáltatásból	0	0	0
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	ba) tőzsdéi befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó követelés			
	bb) tőzsdén kívüli befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó követelés			
	bc) befektetési szolgáltatási tevékenységből eredő, ügyfelekkel szembeni követelés			
	bd) elszámolóházi tevékenységet végző szervezettel szembeni követelés			
	be) egyéb befektetési szolgáltatásból adódó követelés			

Keltezés: Budapest, 2010. február 24.

MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.  
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 3 9 9 8 7 5 8 6 7 1 3 1 1 4 0 1

0 1 - 1 0 - 0 4 5 6 9 0 1 2

Céggjegyzék szám

**MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.**

Pénzügyi vállalkozások beszámolója

Mérleg: E S Z K Ö Z Ö K

adatok E Ft-ban

Tét. sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2008.12.31	Előző év módosít.	Tárgyév 2009.12.31
a	b	c	d	e
5.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, beleértve a rögzített kamatozású értékpapírokat	0	0	0
	a) helyi önkormányzatok és egyéb államháztartási szervek által kibocsátott (ide nem értve az állampapírokat)	0	0	0
	aa) forgatási célú			
	ab) befektetési célú			
	b) más kibocsátó által kibocsátott értékpapírok	0	0	0
	ba) forgatási célú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozás által kibocsátott			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	- visszavásárolt saját kibocsátású			
	bb) befektetési célú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozás által kibocsátott			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
6.	Részvények és más változó hozamú értékpapírok	0	0	0
	a) részvények, részesedések forgatási célra			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozás által kibocsátott			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	b) változó hozamú értékpapírok	0	0	0
	ba) forgatási célú			
	bb) befektetési célú			
7.	Részvények, részesedések befektetési célra	0	0	0
	a) részvények, részesedések befektetési célra			
	Ebből: - hitelintézetekben lévő részesedés			
	b) befektetési célú részvények, részesedések értékhelyesbítése			
	Ebből: - hitelintézetekben lévő részesedés			
8.	Részvények, részesedések kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
	a) részvények, részesedések befektetési célra			
	Ebből: - hitelintézetekben lévő részesedés			
	b) befektetési célú részvények, részesedések értékhelyesbítése			
	Ebből: - hitelintézetekben lévő részesedés			
9.	Immateriális javak	74 446	0	99 172
	a) immateriális javak	74 446		99 172
	b) immateriális javak értékhelyesbítése			

MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.

1065 Budapest, Nagymező utca 21-23.

Keltezés: Budapest, 2010. február 24.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 3 9 9 8 7 5 8 6 7 1 3 1 1 4 0 1

0 1 - 1 0 - 0 4 5 6 9 0

1 3

Céggjegyzék szám

**MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.**

Pénzügyi vállalkozások beszámolója

Mérleg: E S Z K Ö Z Ö K

Tét. sz.	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		
		Előző év 2008.12.31	Előző év módosít.	Tárgyév 2009.12.31
a	b	c	d	e
1 0.	<b>Tárgyi eszközök</b>	24 728	0	16 313
	a) pénzügyi és befektetési szolgáltatási célú tárgyi eszközök	0	0	0
	aa) ingatlanok			
	ab) műszaki berendezések, gépek, felszerelések, járművek			
	ac) beruházások			
	ad) beruházásra adott előlegek			
	b) nem közvetlenül pénzügyi és befektetési szolgáltatási célú tárgyi eszközök	24 728	0	16 313
	ba) ingatlanok	3 387		2 962
	bb) műszaki berendezések, gépek, felszerelések, járművek	21 341		13 351
	bc) beruházások			
	bd) beruházásra adott előlegek	0		0
	c) tárgyi eszközök érték helyesbítése			
1 1.	<b>Saját részvények</b>			
1 2.	<b>Egyéb eszközök</b>	258 355	0	90 286
	a) készletek	0		1 809
	b) egyéb követelések	258 355		88 477
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szembeni követelés			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
1 3.	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	446 442	0	680 569
	a) bevételek aktív időbeli elhatárolása	444 570		678 444
	b) költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 872		2 125
	c) halasztott ráfordítások			
	<b>E S Z K Ö Z Ö K Ö S S Z E S E N</b>	2 930 255	0	3 560 915
	<b>Ebből: - FORGOESZKÖZÖK</b>	2 384 639	0	2 764 861
	[1+2.a)+3.c)+3.a)+3.ba)+4.aa)+4.b)+5.aa)+5.ba)+6.a)+6.ba)+11+12]			
	<b>- BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	99 174	0	115 485
	(2.b)+3.bb)+4.ab)+5.ab)+5.bb)+6.bb)+7+8+9+10]			

MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.  
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48

Keltezés: Budapest, 2010. február 24.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 3 9 9 8 7 5 8 6 7 1 3 1 1 4 0 1

0 1 - 1 0 - 0 4 5 6 9 0 2 1

Cégjegyzék szám

**MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.**

Pénzügyi vállalkozások beszámolója

Mérleg: F O R R Á S O K

Tét. sz.	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		
		Előző év 2008.12.31	Előző év módosít	Tárgyév 2009.12.31
a	b	c	d	e
<b>1.</b>	<b>Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek</b>	0	0	0
a)	látra szóló	0	0	0
b)	meghatározott időre lekötött, pénzügyi szolgáltatásból adódó kötelezettség	0	0	0
ba)	éven belüli lejáratú			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	- MNB-vel szemben			
	- elszámolóházzal szemben			
bb)	éven túli lejáratú			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	- MNB-vel szemben			
	- elszámolóházzal szemben			
c)	befektetési szolgáltatásból			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	- elszámolóházzal szemben			
<b>2.</b>	<b>Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek</b>	0	0	0
a)	takarékbetétek	0	0	0
aa)	látra szóló			
ab)	éven belüli lejáratú			
ac)	éven túli lejáratú			
b)	egyéb kötelezettségek pénzügyi szolgáltatásból	0	0	0
ba)	látra szóló			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
bb)	éven belüli lejáratú			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
bc)	éven túli lejáratú			
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
c)	befektetési szolgáltatásból	0	0	0
	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
ca)	tőzsdai befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó kötelezettség			
cb)	tőzsdén kívüli befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó kötelezettség			
cc)	befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó, ügyfelekkel szembeni kötelezettség			
cd)	elszámolóházi tevékenységet végző szervezettel szembeni kötelezettség			
ce)	egyéb befektetési szolgáltatásból adódó kötelezettség			

Keltetés: Budapest, 2010. február 24.

MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.  
1066 Budapest, Nagymező u. 46-48.a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 3 9 9 8 7 5 8 6 7 1 3 1 1 4 0 1

0 1 - 1 0 - 0 4 5 6 9 0

2 2

Cégjegyzék szám

## MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.

Pénzügyi vállalkozások beszámolója

Mérleg: FORRÁSOK

adatok E Ft-ban

Tét. sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2008.12.31	Előző év módosít.	Tárgyév 2009.12.31
a	b	c	d	e
3.	<b>Kibocsátott értékpapírok miatt fennálló kötelezettség</b>	0	0	0
	a) kibocsátott kötvények	0	0	0
	aa) éven belüli lejáratú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	ab) éven túli lejáratú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	b) kibocsátott egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
	ba) éven belüli lejáratú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	bb) éven túli lejáratú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	c) számviteli szempontból értékpapírként kezelt, de a Tpt. szerint értékpapírnak nem minősülő hitelviszonyt megtestesítő okiratok	0	0	0
	ca) éven belüli lejáratú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	cb) éven túli lejáratú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
4.	<b>Egyéb kötelezettségek</b>	742 045	0	1 221 506
	a) éven belüli lejáratú	742 045		1 221 506
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	1 460		563
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	- szervezetközi formában működő hitelintézetnél tagok más vagyoni hozzájárulása			
	b) éven túli lejáratú			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
5.	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	49 441	0	63 751
	a) bevételek passzív időbeli elhatárolása			
	b) költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	49 441		63 751
	c) halasztott bevételek			
6.	<b>Céltartalékok</b>	0	0	0
	a) céltartalék nyugdíjra és végkielégítésre			
	b) kockázati céltartalék függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre			
	c) általános kockázati céltartalék			
	d) egyéb céltartalék			

Keltetés: Budapest, 2010. február 24.

MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.  
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48.a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 3 9 9 8 7 5 8 6 7 1 3 1 1 4 0 1

0 1 - 1 0 - 0 4 5 6 9 0 2 3

Cégjegyzék szám

**MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.**

Pénzügyi vállalkozások beszámolója

Mérleg: **F O R R Á S O K**

Tét. sz.	A tétel megnevezése	adatok E Ft-ban		
		Előző év 2008 12 31	Előző év módosít	Tárgyév 2009 12 31
a	b	c	d	e
7.	<b>Hátrasorolt kötelezettségek</b>	0	0	0
	a) alárendelt kölcsöntőke			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
	b) szövetkezeti formában működő hitelintézetnél a tagok más vagyoni hozzájárulása			
	c) egyéb hátrasorolt kötelezettség			
	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben			
	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
8.	<b>Jegyzett tőke</b>	1 000 000		1 000 000
	Ebből: - visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
9.	<b>Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)</b>			
10.	<b>Tőketartalék</b>	1 000 000	0	1 000 000
	a) a részvény, részesedés névértéke és kibocsátási értéke közötti különbség	1 000 000		1 000 000
	b) egyéb			
11.	<b>Általános tartalék</b>	10 258		23 947
12.	<b>Eredménytartalék (n)</b>	36 184		128 511
13.	<b>Lekötött tartalék</b>			
14.	<b>Értékelési tartalék</b>			
15.	<b>Mérleg szerinti eredmény (n)</b>	92 327	0	123 200
	<b>F O R R Á S O K Ö S S Z E S E N</b>	2 930 255	0	3 560 915
	<b>Ebből: - RÖVID LEJÁRATU KÖTELEZETTSÉGEK</b>	742 045	0	1 221 506
	[1 a)+1 ba)+1 c)+2. aa)+2 ab)+2 ba)+2 bb)+2. c)+3 aa)+3 ba)+3 ca)+4 a)]			
	<b>- HOSSZU LEJÁRATU KÖTELEZETTSÉGEK</b>	0	0	0
	[1 bb)+2 ac)+2. bc)+3. ab)+3 bb)+3. cb)+4 b)+7]			
	<b>- saját TŐKE</b>	2 138 769	0	2 275 658
	(8-9+10+11+12+13+14+15)			

MV-Magyar Vállalkozásfinanszírozási Zrt.  
1065 Budapest, Nagymező u. 46-48

Keltezés: Budapest, 2010. február 24.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



